



LATVIJAS REPUBLIKA
NĪCAS NOVADA DOME
BŪVVALDE

Reģ.Nr. 90000031531, Bārtas ielā 6, Nīca, Nīcas pag., Nīcas nov., LV-3473, tālr.:63489482 /fakss: 63789502

Nīcā, 2011.gada 11.aprīlis
Nr. 16-04/15

Ziņojums par būves publiskās apspriešanas rezultātiem,
Izašums "Kafejnīca- Dzintariņš" Bernāti, Nīcas pag.,
Nīcas novads.(64780080415),

Nīcas novada domei

Plānotā apbūve: Atpūtas komplekss, labiekārtots laukums, saimniecības laukums ar atkritumu konteineru, personāla autostāvvietu 4 gab., publiski pieejamais auto stāvlaukums.

Plānotie apbūves rādītāji: zemes gabala platība – 1420 m², apbūves laukums – 420 m², apbūves apbūves būvapjoms - 4200 m³; apbūves blīvums – 30% .

Zemes gabals atrodas Nīcas novada, Nīcas pagastā, Bernātu ciemā (ciema centra zonā).

Priekšlikuma risinājums atpūtas kompleksa būvniecībai funkcionāli un arhitektoniski iekļaujas apkārtējā vidē.

Atbilstoši Nīcas novada domes 2009.gada 12.novembra saistošiem noteikumiem Nr.13 "Par Nīcas novada teritorijas plānojumu" sadaļas „Nīcas pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk tekstā TIAN), jauktas darījumu un dzīvojamās apbūves teritorijas (JD) nozīmē teritoriju, kurā galvenais zemes un būvju izmantošanas veids ir darījumu (komerciāla rakstura) objekti: viesnīcas, viesu nami, moteļi, brīvdienu mājas, tūristu mītnes, biroji, gadatirgi, kā arī mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekti un dzīvojamā apbūve. Mērķis: Jauktas darījumu un dzīvojamās apbūves teritorijas paredz izmantošanu, kas veicinātu teritorijas kopējās vērtības pieaugumu - konkurētspēju, tūrisma un kūrorta potenciāla attīstībā.

Būvniecības iecere tika izskatīta Nīcas novada Būvvaldē 31.08.2010. un atbilstoši Būvniecības likuma 12.panta pirmās daļas 1. un 2.punktam, būvniecības ierosinātajam tika uzdots veikt būvniecības (būves) publisku apspriešanu 2007.gada 22.maija MK noteikumi Nr.331 "Paredzētās būves publiskās apspriešanas kārtība". noteiktajā kārtībā.

Būvniecības ierosinātajam izsniegts administratīvais akts par būvniecības ieceres publiskās apspriešanas organizēšanu un nozīmēta publiskās apspriešanas atbildīgais sekretārs. Sagatavoto apskates materiālu apjoms un tajos sniegtā informācija bija atbilstoša būvniecības publiskās apspriešanas noteikumu prasībām.

Paziņojums par būvniecības ieceres publiskās apspriešanas uzsākšanu tika publicēts 2011.gada 4.martā laikrakstā „Kursas laiks”.

Būvniecības ieceres publiskā apspriešana notika no 2011.gada 8.marta līdz 2011.gada 5.aprīlim.

Būvniecības ieceres projekta prezentācija notika 2011.gada 23.martā Nīcas novada domes telpās.

Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas laikā Būvvaldē netika saņemtas atsauksmes.

Plānotā būvniecības iecere atbilst Nīcas novada domes 2009.gada 12.novembra saistošiem noteikumiem Nr.13 "Par Nīcas novada teritorijas plānojumu" sadaļas „Nīcas pagasta teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

Pielikumā:

1. Prezentācijas protokols uz 2.lp.

Atbildīgais sekretārs

O. Dejus