



LATVIJAS REPUBLIKA
NĪCAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000031531, Bārtas ielā 6, Nīcā, Nīcas pagasts, Nīcas novads, LV-3473
Tālrunis 63469049, fakss 63489502, e-pasts: dome@nica.lv

Pēc VARAM priekšlikuma atkārtoti apstiprināti
Nīcas novada domes sēdē 2012.g.12.janvāri, prot Nr. 1, pts Nr.20

Saistošie noteikumi Nr. 10

Izdoti saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma
13.panta 6.daju un 26.panta 3.daju

„Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību

Nīcas novadā”

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā Nīcas novada administratīvajā teritorijā notiek topogrāfiskās informācijas un informācijas par aizsargjoslām pieņemšana, pārbaude, uzkrāšana, uzturēšana un izsniegšana. Šie noteikumi attiecas arī uz detālplānojumu un zemes ierīcības projektu grafiskajām daļām.

2.Nīcas novada administrācija (turpmāk – Administrācija) izveido un uztur augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzi atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas specifikācijai, veic iesniegtās informācijas pārbaudi un nodrošina datubāzes sadarbību ar centrālo datu bāzi Ministru kabineta noteiktajā kārtībā.

3.Noteikumi ir obligāti visiem mērniecību darbu izpildītājiem – sertificētām fiziskām un licenzētām juridiskām personām, kas Nīcas novada teritorijā veic:

- 3.1.topogrāfiskos uzmērīšanas darbus;
- 3.2. izstrādā detālplānojumus;
- 3.3. izstrādā zemes ierīcības projektus;
- 3.4. ēku, inženierkomunikāciju, un līnijbūvju plānošanu, projektēšanu un būvniecību.

4. Nīcas novada administratīvajā teritorijā topogrāfiskās informācijas pieņemšanu, pārbaudi, uzkrāšanu un uzturēšanu, kā arī mērniecībai nepieciešamo datu izsniegšanu realizē un koordinē Administrācija.
5. Administrācijai ir tiesības saņemt samaksu par sniegtajiem pakalpojumiem, ko ir apstiprinājusi Nīcas novada dome.
6. Administrācija informācijas ievadīšanai novada vienotajā digitālajā kartē pieņem tikai mērniecībā licencētu vai sertificētu personu topogrāfiskos uzmērījumus (tai skaitā izpildmērījumus un izpildshēmas un būvasu nospraušanas aktus), kas veikti digitālā formā (*dgn, vai *dwg formātā) LKS 92 koordinātu un Baltijas augstumu sistēmā.
7. Topogrāfisko uzmērīšanu un topogrāfiskā plāna sastādīšanu Nīcas novada teritorijā veic atbilstoši mērogam 1:500, ievērojot kompetento institūciju (Valsts zemes dienests u.c.) izdotajos normatīvajos aktos noteikto objektu klasifikatoru un to elementu apzīmējumu specifiku.
8. Topogrāfijā obligāti jānorāda zemesgabalu kadastra numuri, ēku izvietojums un zemesgabalu robežas atbilstoši Valsts kadastra datiem.
9. Izpildshēmās punktiem jābūt piesaistītiem pie vismaz 2 (diviem) identificējamiem koordinētiem punktiem, kas uzrādīti digitālajā topogrāfijā vai kadastra kartē.
10. Nīcas novada apdzīvotajās teritorijās (ciemos) topogrāfiskos uzmērīšanas darbus veic, balstoties uz vietējo ģeodēzisko punktu tīklu.
11. Pasūtītājs iesniedz Administrācijai adresētu iesniegumu, kam pievieno plānu ar iezīmētām uzmērāmās teritorijas robežām. Informāciju, kas nepieciešama mērniecības darbu veikšanai, par samaksu sniedz Administrācija 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsūtītā rēķina apmaksas.
12. Saskaņā ar saņemto iesniegumu, Administrācija 10 (desmit) darba dienu laikā nosūta Pasūtītājam rēķinu, kas sastādīts, ņemot vērā pasūtītājam nepieciešamās informācijas veidu un apjomu.
13. Uzmērītā topogrāfiskā informācija un ģeodēziskie uzmērījumi iesniedzami pārbaudei Administrācijā, kas to saskaņo 5 (piecu) darba dienu laikā, ja ir apmaksāts attiecīgais rēķins.
14. Saskaņojums tiek veikts tikai tad, ja iesniegtie uzmērījumi atbilst reālai situācijai dabā un valstī noteiktajiem standartiem.
15. Ja iesniegto uzmērījumu failā tiek atrastas trīs vai vairākas kļūdas, darbs tiek atgriezts atpakaļ – kļūdu izlabošanai. Mērniecības darbu izpildītājam ir pienākums tās novērst un iesniegt Administrācijai – atkārtoti, izlaboto topogrāfisko plānu ar tā digitālo versiju.

16. Augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija, kas nepieciešama Pašvaldības, pašvaldības iestāžu un struktūrvienību pasūtītajiem darbiem, tiek izsniegta bez maksas.

17. No maksas (pirmreizējās) tiek atbrīvoti pakalpojumi, kuriem pasūtītājs ir Dome vai tās iestādes. Pie atkārtotas darba pārbaudes, mērniecības darba veicējs samaksu veic no saviem līdzekļiem.

17.¹ Ja darbs (topogrāfija, izpildmērījums, izpildshēma) pirmajā iesniegšanas reizē tiek atzīts par nederīgu, mērniecības darba veicējam pie atkārtotas darba pārbaudes tiek pielietots izcenojums, kāds paredzēts jaunajam darbam. Atkārtotais saskaņojums tiek izsniegts tikai pēc attiecīgo rēķinu apmaksas.

18. Ja uzmērāmā objektā atrodas valsts un vietējās nozīmes ģeodēziskie punkti, tie obligāti jāattēlo plānos, detālplānojumos un zemes ierīcības projektos.

19. Ģeodēziskā un topogrāfiskā izpēte nav nepieciešama:

19.1. avārijas darbu gadījumā;

19.2. uzstādot pagaidu būves;

19.3. darbu veikšanai, kuriem nav vajadzīgs būvprojekts;

19.4. ēku renovācijas darbiem;

19.5. ēku rekonstrukcijas darbiem, ja neizmainās to ārējā projekcija plaknē.

20. Nīcas novada pašvaldības institūcijas, tai skaitā arī būvvalde, atzīst par lietošanai derīgu tikai atbilstoši šiem noteikumiem saskaņotu topogrāfisko informāciju.

21. Ja, veicot būvdarbus, tiek atraktas topogrāfiskajos plānos neuzrādītas vai plānam neatbilstoši izvietotas inženierkomunikācijas, tad to novietne dabā jāfiksē, tās jāuzmēra un jāparāda izpildtopogrāfijā vai izpildshēmās. Izbūvētie inženiertīkli jāuzmēra pirms tranšejas (būvbedres) aizbēršanas.

22. Detālplānojumu un zemes ierīcības projektu grafiskās daļas ir nododamas pārbaudei pašvaldībai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību reālajai situācijai un pašvaldības plānotajām aizsargjoslu novietnēm.

23. Nīcas novada dome lēmusu par detālplānojumu gala redakciju vai zemes ierīcības projektu pieņem tikai pēc saskaņojuma saņemšanas.

24. Topogrāfiskās informācijas datu bāzes datus Administrācija sagatavo un izsniedz:

24.1. standartizētā apjomā (*dgn vai *dwg formātā) un veidā, kombinējot noteiktas karšu lapas, kurās apkopoti noteikta sastāva dati, izsniedzot tos elektroniski uz iesniegumā norādītā e- pasta adresi,

24.2. datu pieprasītājs apmaksā datu sagatavošanas izdevumus.

25. Lai nodrošinātu uzmērīšanas rezultātā iegūtās informācijas ievadišanu topogrāfiskās informācijas datu bāzē, mērniecības darbu izpildītāji Administrācijā iesniedz:

25.1. uzmērītās teritorijas topogrāfisko plānu ar apliecinājumu (ar parakstu un zīmogu), ka virszemes situācijas objekti un apakšzemes komunikācijas uzmērītas un iezīmētas precīzi, ar esošo inženierkomunikāciju turētāju saskaņojumiem. Administrācija patur vienu saskaņotā topogrāfiskā plāna eksemplāru.

25.2. topogrāfiskā plāna digitālo versiju *dgn failu formātā, izmantojot elektroniskos datu nesējus vai nosūtot pa e-pasta uz adresi: topo@nica.lv

26. Veicot iesniegtā topogrāfiskā uzmērījuma izvērtēšanu, Administrācija kamerāli izvērtē topogrāfiskās informācijas datu atbilstību normatīvo aktu un šo noteikumu prasībām, kā arī atbilstību tā rīcībā esošajai topogrāfiskās informācijas datu bāzei, un pārliecinās, vai ir attiecīgie saskaņojumi ar visiem uzmērītājā teritorijā esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

27. Ja kamerāli pārbaudot datus, Administrācija rodas šaubas par iesniegto topogrāfisko uzmērījumu pareizību, Administrācija ir tiesīga pieprasīt mērniecības darbu veicējam uzmērīšanas lietu un apsekot objektu dabā.

28. Ja starp topogrāfisko datu bāzi uzturošo Administrāciju un mērniecības darbus veikušo sertificēto vai licenzēto personu rodas strīds, tad veikto darbu pārbaudei un strīda atrisināšanai tiek pieaicināta cita mērniecībā sertificēta vai licencēta persona un par radušos situāciju tiek informētas sertificēšanas institūcijas.

29. Kļūdas gadījumā darbus apmaksā vainīgā puse.

30. Pēc pozitīvas izvērtēšanas uz mērniecības darbu izpildītāja iesniegtā topogrāfiskā plāna tiek uzlikts zīmogs, kas satur darba reģistrācijas numuru un datumus, un tas reģistrēts Nīcas novada uzskaites sistēmā.

31. Topogrāfiskais plāns ir derīgs par izejmateriālu projektēšanai tikai pēc saskaņošanas Administrācijā. Administrācijas saskaņojums ir derīgs 2 gadus.

32. Saistošie noteikumu grozījumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc publicēšanas novada laikrakstā „Nīcas Novada Vēstis”.

PRIEKŠĒDĒTĀJA VIETNIEKS

J.OTANĶIS