

**Nīcas novada domes**  
**2012. gada 11.oktobra sēde**

**1.**  
**Zemes un īpašumu jautājumi**

**I.**

Nīcas novada dome izskata zemes un īpašumu jautājumus: par nosaukuma un adreses piešķiršanu nekustamajiem īpašumiem "Nīmanti", "Lini", "Andreja Miltiņi", "Bajāri", "Oši", par īpašuma "Jaunoliņi" sadalīšanu saskaņā ar detālplānojumu, par zeme ierīcības projekta izstrādi īpašumu "Pērkones Lapiņas", "Pātari" atsevišķām zemes vienībām, par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un par 2012.g.13.septembra Nīcas novada domes lēmumu atcelšanu par 5 personām, par zemes nomas līgumu īpašumiem "Viči", "Sniedzīņi".

Apstiprināt administratīvos aktus Nr. 196-210.

**II.**

**Par zemes nomu**

1.Slēgt nomas līgumu uz četriem gadiem ar vienu personu par pašvaldības domes zemes (kadastra nr. 6478 010 0160) daļas nomu 140 kv.m. platībā mazdārziņu vajadzībām.

2.Noteikt samaksu par nomā nodoto zemi:

- NIN - 1,5% no kadastrālās vērtības,
- Nomas maksa – 0,5% no kadastrālās vērtības,
- 21% PVN.

**2.**

**Par detālplānojumiem**

Nīcas novada dome izskata jautājumus par detālplānojumiem: īpašumi "Ronīši", "Jaunzeltiņi", "jaunie Jēkabi", "Purviņi".

Apstiprināt administratīvos aktus no 211-215 (pielikumā).

**3.**

**Par izmaiņām amatalgā**

1. Sakarā ar papildus jaunu amata pienākumu pildīšanu, strādniekam Gvido PŪĶIM ar 2012. gada 1. novembri noteikt amatalgas likmi 319.- Ls.

2. Saskaņā ar Nīcas novada domes apstiprināto vienotās atlīdzības sistēmu, Nīcas lauku ambulances vadītājam Inatai ŠTĀLEI ar 2012. gada 1. novembri noteikt amatalgas likmi 343.- Ls.

**4.**  
**Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu**

Apstiprināt administratīvo aktu Nr. 216 (pielikumā).

**5.**  
**Par Komisijas pirkuma tiesību uz nekustamajiem īpašumiem izmantošanas izvērtēšanai izdotajām izziņām**

Akceptēt Komisijas pirkuma tiesību uz nekustamajiem īpašumiem izmantošanas izvērtēšanai izdotās izziņas par atteikšanos no pirkuma tiesībām.

**6.**  
**Par telpu nomu**

Apstiprināt administratīvo aktu Nr. 217 (pielikumā).

**7.**  
**Par dzīvojamās telpas lietošanas tiesību piešķiršanu**

Apstiprināt administratīvo aktu Nr. 218 (pielikumā).

**8.**  
**Par sociālā dzīvokļa lietošanas tiesību pagarināšanu**

Apstiprināt administratīvo aktu Nr. 219 (pielikumā).

**9.**  
**Par pabalstu piešķiršanu**

Apstiprināt administratīvos aktus Nr. 220-222 (pielikumā).

**10.**  
**Par ceļa izdevumu kompensāciju**

1. Apmaksāt ceļa izdevumus Nīcas novada sociālajam pedagogam Inetai Jaunskalžei maršrutos „Liepāja – Nīca - Liepāja” 4 reizes nedēļā un „Liepāja – Rudes skola - Liepāja” 1 reizi nedēļā ar 2012. gada 10. oktobri.

**11.**  
**Par papildus finansējuma piešķiršanu**  
A.VEIDELE, A.ŠAKALS, I.LĪBEKA, A.PETERMANIS

1. Piešķirt papildus finansējumu 2012.gadā uzsāktā projekta „Nīcas novada jauniešu brīvā laika iespēju dažādošana II” papildus darbu veikšanai Rudes Fitnesa studijas palīgtelpu remontam Ls 2149.59 saskaņā ar tāmēm Nr.1, nr.2, nr.3.

**12.**  
**Par komunālajiem pakalpojumiem**

Pamatojoties uz „Likuma par pašvaldībām” 15.panta 1.punktu, 21.panta 14.c punktu,

**DOME NOLEMJ:**

1. Komunālos pakalpojumus (turpmāk – pakalpojumi) Nīcas novada Otaņķu pagasta Rudes ciemā esošajiem pakalpojuma saņēmējiem turpināt nodrošināt Nīcas novada Otaņķu pagasta pārvaldei.
2. Noteikt, ka lēmuma 1. punktā noteiktie pakalpojumi ir:
  - 2.1. Ūdens ieguve, attīrīšana un novadīšana pa esošo centralizēto ūdensapgādes tīklu līdz patērētājiem;
  - 2.2. Kanalizācijas ūdeņu savākšana no patērētāja un novadīšana pa esošo centralizēto kanalizācijas tīklu līdz attīrīšanas iekārtām, attīrīšana un novadīšana līdz iztekai ūdenstilpē.
3. Maksa par pakalpojumiem nosakāma ar Nīcas novada domes lēmumiem.
4. Noteikt, ka Otaņķu pagasta pārvaldes Komunālā daļa ir atbildīga par pamatojošās informācijas sagatavošanu pakalpojuma maksas izmaiņu veikšanai.
5. Noteikt, ka Otaņķu pagasta administratīvajā teritorijā ir spēkā noteiktā pakalpojumu maksa, kas apstiprināta ar 1998. Gada 28. Septembra sēdes lēmumu Nr. 58
6. Noteikt, ka par katru jaunu komunālo pakalpojumu pieslēgumu pie esošajiem centralizētajiem ūdens un kanalizācijas tīkliem, Nīcas novada dome pieņem atsevišķu lēmumu.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Otaņķu pagasta pārvaldes komunālās daļas vadītājam L. Kalējam.

**13.**  
**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā**

Apstiprināt administratīvo aktu Nr. 223 (pielikumā)

**14.**  
**Par maksu par apkuri**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta d.apakšpunktu un likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 11.<sup>3</sup> pantu, kas nosaka maksas par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, regulāciju,

**DOME NOLEMJ:**

- 1.noteikt pamatpakalpojuma – apkures – maksu 0,80 Ls mēnesī bez PVN par kvadrātmetru Nīcas ciema daudzdzīvokļu mājās šādiem siltuma patērētājiem, kam apkuri piegādā centralizēti no Nīcas ciema katlu mājas:  
Bārtas ielā 1, Bārtas ielā 2, Dārza ielā 1, Dārza ielā 2, Dārza ielā 3, Saules ielā 1, Saules ielā 2, Saules ielā 3, Saules ielā 6, Saules ielā 7, Saules ielā 8, Skolas ielā 2, Skolas ielā 3, Skolas ielā 4,

2. noteikt pamatpakalpojuma – apkures – maksu 0,78 Ls mēnesī bez PVN par kvadrātmetru Nīcas ciema daudzdzīvokļu mājās šādiem patērētājiem, kam apkuri piegādā centralizēti no Nīcas ciema katlu mājas:

Saules ielā 7, Dārza ielā 4, kurās apkuri piegādā centralizēti no katlu mājas.

3. Noteikt maksu par vienu saražoto MWh 41,20 Ls siltuma patērētājiem, kuri norēķinās pēc faktiski patērētajām MWh.

4. Noteikt, ka lēmuma 1. un 2. punkti stājas spēkā 2013. gada 1. janvārī.

5. Noteikt, ka lēmuma 3. punkts stājas spēkā 2012. gada 1. decembrī.

6. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Nīcas novada domes izpilddirektoram.

### **15.**

#### **Par Nīcas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas izstrādes darba uzdevuma precizēšanu**

1. Apstiprināt precizēto Nīcas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas izstrādes DARBA UZDEVUMU (darba uzdevums apstiprināts Nīcas novada domes sēdē 2012. gada 12. jūlijā, protokols Nr. 8). Pielikumā.

### **16.**

#### **Par 2013. gada kalendāriem**

G.ŠIME, D.SIKSNA, A.PETERMANIS

Prezentācijas vajadzībām izgatavot 2013. gada 2000 gab. kabatas un 200 gab. sienas kalendārus ar novada ģerboni par summu līdz 400.- Ls.

### **17.**

#### **Par nekustamo īpašumu sadalīšanu un nosaukumu piešķiršanu**

Apstiprināt administratīvos aktus Nr. 224 un 225 (pielikumā).

### **18.**

#### **Par SIA „Sviteks” iesniegumu par pandusa izbūvi**

1. Piešķirt līdzekļus 4149.82 Ls pandusa izbūvei pie Otaņķu pagastmājas .
2. Piešķirt līdzekļus 1500.- Ls Otaņķu pagasta pārvaldes ēkas pamatu hidroizolācijas un siltumnoturības uzlabošanai pandusa izbūves vietā.

### **19.**

#### **Par Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansēto projektu atklātā konkursa "Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai" II kārtā sagatavojamo un iesniedzamo projektu iesniegumiem**

1. Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansēto projektu atklātā konkursa "Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai" II kārtā sagatavot un iesniegt šādus projektu iesniegumus:

- 1.1. kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Rudes pamatskolai,
- 1.2. kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Nīcas novada pirmsskolas izglītības iestādei „Spārīte”,
- 1.3. kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Nīcas vidusskolai,
2. Projektu iesniegumu sagatavošanai un tehniskās dokumentācijas sagatavošanai nodrošināt finansējumu no pašvaldības budžeta.
3. Projektu īstenošanai paredzēt un nodrošināt 15 % līdzfinansējumu 2013. gada budžetā vai ņemot aizņēmumu Valsts Kasē. Īstenošana paredzama 2013. gadā.