

**Nīcas novada domes
2015. gada 9. novembra sēde**

Protokols Nr.15

Pirms domes sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas domes izpilddirektors Andrejs ŠAKALS sniedz pārskatu par iepriekšējās domes sēdes lēmumu izpildes gaitu.

1.

Zemes un īpašumu jautājumi

I.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvos aktus no Nr. 216 līdz Nr. 219 ieskaitot

II.

Par zemes nomu

1.

Pamatojoties uz Nīcas novada domes 10.08.2015. apstiprināto Saistošo noteikumu Nr.8 "Par Nīcas novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu" 8., 9., 13., 22.2. punktiem, Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Ja līdz 2015.gada 9.novembra domes sēdei uz iznomājamiem zemes gabaliem zemes gabaliem nepiesakās citi pretendenti, noslēgt zemes nomas līgumus ar 3 personām.

2.Noteikt samaksu par nomā nodoto zemi:

- NIN - 1,5% no kadastrālās vērtības,
- Nomas maksa – 3 % apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības,
- 21% PVN.

3. Uzdot zemes lietu speciālistei nosūtīt uzaicinājumus un viena mēneša laikā pēc uzaicinājuma saņemšanas noslēgt zemes nomas līgumus.

2.

Pamatojoties uz Nīcas novada domes 10.08.2015. apstiprinātiem Saistošo noteikumu Nr.8 "Par Nīcas novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu" 8., 9., 22.2. punktiem, Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Pagarināt noslēgtos zemes nomas līgumus bez apbūves tiesībām ar trīs personām.

2. Noteikt samaksu par nomā nodoto zemi:

- NIN - 1,5% no kadastrālās vērtības,
- Nomas maksa – 7 Euro gadā, ja aprēķināta summa ir mazāka,
- 21% PVN.

3. Uzdot zemes lietu speciālistei viena mēneša laikā pēc uzaicinājuma nosūtīšanas noslēgt jaunus zemes nomas līgumus.

3.

Pamatojoties uz likuma „Par publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1., 3., 6. ¹ pantiem, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, Pamatojoties uz Nīcas novada domes 10.08.2015. apstiprināto Saistošo noteikumu Nr.8 "Par Nīcas novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu" 13. punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

Dome nolemj:

1. Nodot publiskai nomai divus zemes gabalus "Kadiķi zeme" ar kad. Nr. 6478 022 0113, 2,7 ha platībā un "Rudzupuķe", kadastra Nr. 6478 009 0010 (kadastra apzīmējums 6478 009 0052), 1,9 ha platībā.

2. Noteikt, ka nomas maksa ir 3 % (trīs procenti) apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības.

3. Noteikt termiņu, kādā nomas tiesību pretendentiem jāpiesakās nomas tiesību iegūšanai- ne agrāk kā 30 (trīsdesmit) dienas pēc iznomāšanai nodoto zemes gabalu publicēšanas pašvaldības izdevumā "Nīcas novada vēstis" novembra mēnesī un un izlikšanas redzamā vietā Nīcas novada domē un Otaņķu pagasta pārvaldes ēkā.

4. Vairāku pretendentu pieteikšanās gadījumā noteiktā termiņā rīkot nomas tiesību iegūšanas izsoli.

5. Zemes nomas termiņš 7 (septiņi) gadi.

III.

Pamatojoties uz Nīcas novada domes 10.08.2015. apstiprināto Saistošo noteikumu Nr.8 "Par Nīcas novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu" 15. punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par , pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Organizēt, nekustamo īpašumu – 7(septiņu) zemes gabalu nomas tiesību izsoli ar pretendenta atlasī.
2. Noteikt izsoles veidu- mutiska ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt zemes gabalu nomas tiesību izsoles sākumcenas 3 % apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības. Apstiprināt izsoles soļa lielumu 1 % (viens procents).
4. Izsoli organizēt 2015.gada 3.decembrī , sākot no plkst. 13:00 Nīcas novada domē, Bārtas ielā 6, Nīcā, Nīcas pagastā, Nīcas novadā .

IV.

Iznomājamā lauksaimniecības zeme Nīcas novadā (bez apbūves tiesībām)*

Pamatojoties uz Nīcas novada domes 10.08.2015. apstiprinātiem Saistošiem noteikumiem Nr.8 "Par Nīcas novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu" 10.punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt sarakstu ar iznomājamiem zemes gabaliem Nīcas novadā (Nīcas un Otaņķu pagastā).

Nr. p.k.	Nosaukums un pagasts	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nomājamā platība ha vai kv.m. (vairāk vai mazāk kadastrāli uzmērot)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Zemes gabala piederība
1	Pašvaldība, Nīcas pagasts	6478010 0160	610 kv.m. ; 500 kv.m.	Kods 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība mazdārziņu vajadzībām augļu dārza teritorija	Pašvaldības piekritīga zeme
2.	Pašvaldība, Nīcas pagasts	6478 010 0575	225 kv.m .	Kods 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība mazdārziņu vajadzībām augļu dārza teritorija	Pašvaldības piekritīga zeme

2.

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedzinu bezstrīda kārtībā

Pamatojoties uz likuma " Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.pantu, likuma "Par nodokļiem un nodevām" 1.panta 5.punktu un 26.panta 2. daļu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvo aktu Nr. 220.

3.

Par Komisijas pašvaldības pirmpirkuma tiesību uz nekustamajiem īpašumiem izmantošanas izvērtēšanai izdotām izziņām

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

Dome nolemj:

Akceptēt Komisijas pašvaldības pirmpirkuma tiesību uz nekustamajiem īpašumiem izmantošanas izvērtēšanai izdotās izziņas par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām.

4.

Par līdzfinansējuma piešķiršanu dalībai jauniešu attīstības programmā „Go Beyond Liepāja”

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Piešķirt līdzfinansējumu 120,00 EUR (viens simts divdesmit euro, 00 centi) apmērā dalībai jauniešu attīstības programmā „Go Beyond Liepāja”.

5.

Par Nīcas novada Administratīvās komisijas darbu par periodu no 2014. gada 1. septembra līdz 2015. gada 31. oktobrim.

No 2014. gada 1. septembra līdz 2015. gada 31. oktobrim ir notikušas 15 Nīcas novada Administratīvās komisijas sēdes, kurās izskatīti materiāli par 37 administratīvo pārkāpumu lietām.

No izskatītajām administratīvo pārkāpumu lietām 15 ir saņemtas no Valsts policijas par tādiem pārkāpumiem kā, nelikumīgu pieslēgšanos pie elektrolīnijas, nepamatotu operatīvo dienestu izsaukšanu, par kūlas dedzināšanu, par bērnu aprūpes pienākumu

nepildīšanu, par dzīvesvietas nedeklarēšanu, par atrašanos alkohola reibumā esot nepilngadīgam, par sabiedriskās kārtības traucēšanu, par transportlīdzekļa novietošanu zaļajā zonā, par būvgružu izgāšanu u.c.

No izskatītajām administratīvo pārkāpumu lietām 16 ir saņemtas no Nīcas novada Pašvaldības policijas par tādiem pārkāpumiem kā, dzīvnieku aprūpes pienākumu nepildīšanu, par dzīvesvietas nedeklarēšanu, par īpašumu nesakopšanu, par piekrastes un kāpu zonas aizsargjoslas noteikumu pārkāpšanu, par kūlas dedzināšanu, par smēķēšanas ierobežojumu pārkāpšanu u.c.

Administratīvā komisija piespiedu izpildei tiesu izpildītājiem ir nodevusi 12 spriedumus par administratīvajiem pārkāpumiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. pantu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Akceptēt Nīcas novada Administratīvās komisijas darbu.

6.

Par amata likmēm

I.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām“ 21.pantu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Noteikt juristei pilnu likmi (40 stundu darba nedēļa) un mēnešalgu ar 2016.gada 2.janvāri.

II.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām“ 21.pantu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Likvidēt santehniķa amata vietu Otaņķu pagastā (0,7 likme).
2. Apstiprināt mēnešalgu attīrīšanas iekārtu operatoram no 01.01.2016.

7

Par aizņēmuma valsts kasē precizēšanu

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Precizējumus apstiprināt.

8.

Par zemes ierīcības projektiem

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,
DOME NOLEMJ:
Apstiprināt administratīvos aktus no Nr.221 līdz Nr. 226 ieskaitot .

9.

Par pašvaldībai piederošo dzīvokļu īres maksas paaugstināšanu

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 14. (b) punktu,

DOME NOLEJ:

1. Sākot ar 01.05.2016. noteikt īres maksu **0,25 eiro par kvadrātmetru** Nīcas pašvaldībai piederošiem dzīvokļiem Nīcas ciemā, Nīcas pag., Nīcas novadā: daudzdzīvokļu mājās Skolas ielā 2, Skolas ielā 3, Skolas ielā 4, Skolas ielā 5, Bārtas ielā 1, Bārtas ielā 2, Dārza ielā 1, Dārza ielā 2, Dārza ielā 3, Dārza ielā 4, Saules ielā 1, Saules ielā 3, Saules ielā 6, Saules ielā 7, Saules ielā 8.
2. Paziņot īrniekiem par īres maksas paaugstināšanu, paziņojumu ievieojot katra īrnieka novembra mēneša komunālo maksājumu rēķinā.
3. Uzlikt par pienākumu sabiedrisko attiecību speciālistei 2015.gada novembra mēnesī informēt iedzīvotājus, nopublicējot paziņojumu par īres maksas paaugstināšanu ar 2016.gada 1.maiju, Nīcas novada domes mājas lapā un Nīcas novada vietējā laikrakstā.
4. Nīcas novada domes juristei sagatavot esošai likumdošanai atbilstošus īres līgumu grozījumus daudzdzīvokļu māju īrniekiem.
5. Izpildi kontrolēt izpilddirektoram.

10.

Par Otanku pagasta pārvaldes vadītājas A.VEIDELES iesniegumu

1. Akceptēt Rudes centra dīķa tīrīšanu , finansējumu ņemot no dabas resursu nodokļa

11

Par Nīcas novada pašvaldības policijas darbu par periodu no 2014. gada 1. septembra līdz 2015. gada 31. oktobrim

No 2014. gada 1. septembra līdz 2015. gada 31. oktobrim Nīcas novada Pašvaldības policijas darbinieki ir sastādījuši 63 Administratīvā pārkāpuma protokolus.

Protokoli sastādīti par tādiem pārkāpumiem kā, alkoholisko dzērienu lietošana sabiedriskā vietā, dzīvnieku labturības prasību neievērošana, par dzīvesvietas nedeklarēšanu, par īpašumu nesakopšanu, par piekrastes un kāpu zonas aizsargjoslas noteikumu pārkāpšanu, par kūlas dedzināšanu, par smēķēšanas ierobežojumu pārkāpšanu u.c.

Pašvaldības policijas darbinieki ir devušies uz 36 izsaukumiem un aizturējuši un nodevuši Valsts policijai 7 personas.

Pašvaldības policijas darbinieki ir nodrošinājuši sabiedrisko kārtību 14 pašvaldības rīkotajos pasākumos.

Pašvaldības policijā par konkrēto periodu ir reģistrēti 58 iedzīvotāju un organizāciju iesniegumi, kas attiecas uz sabiedrisko kārtību.

Sadarbībā ar Valsts policijas darbiniekiem ir veiktas 2 kratīšanas aizdomās turamo personu dzīvesvietās.

Sadarbībā ar Valsts probācijas dienestu Nīcas novadā ir tikušas nodarbinātas un uzraudzītas 9 personas, kuras sodītas ar sabiedriskajiem darbiem.

Pašvaldības policijas darbinieki ir informējuši 70 novada māsaimniecības par atbildību, kas iestājas, ja netiek noslēgts līgums ar atkritumu apsaimniekošanas kompāniju.

Ir apsekoti 14 privātīpašumi, kuros konstatēti pārkāpumi par zāles nepļaušanu un īpašumu tīšu aizlaišanu, kā rezultātā ir uzsāktas administratīvās lietvedības.

Nīcas novada pašvaldības soda naudu kontā ir ieskaitīti 1120,00 eiro.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. pantu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Akceptēt Nīcas novada pašvaldības policijas darbu laika posmā no 01.09.2014. līdz 31.10.2015.

12.

Par Nīcas novada pašvaldības apbalvojumiem

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. pantu, Nīcas novada domes Nolikuma "Par Nīcas novada pašvaldības apbalvojumiem" atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav, I.APINIS balsošanā nepiedalās,

DOME NOLEMJ:

Ņemot vērā iedzīvotāju aptaujas rezultātus,

- 1) nominācijai „Par mūža devumu Nīcas novadam” izvirzīt Indriķi TAURIŅU
- 2) nominācijai „Gada novadnieks 2015” izvirzīt Gaļinu ŅERĢALVI
- 3) nominācijai “Labais darbs Nīcas novadam” izvirzīt :

Pārslu un Arni KUPŠUS,

Ivaru APINI,
Jāni LIBĶENU.

Nomināciju ieguvējus sveikt Latvijas dzimšanas dienas sarīkojumā š.g. 17. novembrī. Saskaņā ar nolikumu nominācijas „Par mūža devumu Nīcas novadam” ieguvējam pasniegt goda rakstu un piemiņas velti līdz 250 eiro apmērā, nominācijas „Gada novadnieks 2015” ieguvējam pasniegt goda rakstu un piemiņas velti līdz 150 eiro apmērā, nominācijai “Labais darbs Nīcas novadam” ieguvējam pasniegt atzinības rakstu un piemiņas velti līdz 70 eiro apmērā.

13.

**Par maksas pakalpojumiem
par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas pieņemšanu,
pārbaudi un saskaņošanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 14. punkta g) apakšpunktu un “Ģeotelpiskā informācijas likuma” 26.panta 3. daļu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Maksas pakalpojumus par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas pieņemšanu, pārbaudi un saskaņošanu apstiprināt .

14.

**Par Saistošiem noteikumiem Nr. 10
“Grozījumi 2015. gada 12. februāra Saistošos noteikumos Nr. 2
“Par 2015. gada budžetu” “**

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Saistošos noteikumus Nr. 10 “Grozījumi 2015. gada 12. februāra saistošos noteikumos Nr. 2 “Par 2015. gada budžetu” “ apstiprināt .

15.

**Par izsoles noteikumiem par pašvaldības lauksaimniecības zemes nomas tiesībām, ja
uz vienu zemesgabalu pieteicies vairāk par vienu pretendentu**

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ

Izsoles noteikumus apstiprināt .

16.

Par metāllūžņu izsoles rezultātiem

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt 05.11.2015. metāllūžņu izsoles protokolu.
2. Uzdot Nīcas novada domes juristei sagatavot atbilstošu metāllūžņu pirkuma līgumu.
3. Uzdot domes izpilddirektoram kontrolēt metāllūžņu pirkuma pārdevuma norisi.

17.

Par Mūzikas skolas audzēkņu un pedagogu apbalvošanu

Pamatojoties uz Nolikuma "Par Nīcas novada izglītības iestāžu skolēnu un skolotāju mācību sasniegumu stimulēšanu un naudas balvu piešķiršanu par līdzdalību mācību priekšmetu olimpiādēs, konkursos, sacensībās", 2. un 4. punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt priekšlikumus .