

**Nīcas novada Domes
2016.g.12. septembra sēde**

1.

Zemes un īpašumu jautājumi

I.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvos aktus no Nr. 121 līdz 128 (ieskaitot).

II.

Par zemes nomu

1.

Pamatojoties uz Nīcas novada domes 10.08.2015. apstiprinātiem Saistošo noteikumu Nr.8 „Par Nīcas novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu” 8., 9., 13., 22.2. punktiem, Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punktu, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Pagarināt zemes nomas līgumus ar 4(četrām) personām , bez apbūves tiesībām , saskaņā ar grafisko pielikumu.
- 2.Noteikt samaksu par nomā nodoto zemi:
 - NIN - 1,5% no kadastrālās vērtības,
 - Nomas maksa – 3 % (trīs procenti) apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības.
 - 21% PVN.
3. Uzdot zemes lietu speciālistei viena mēneša laikā noslēgt zemes nomas līgumus.

III.

Iznomājamā lauksaimniecības zeme Nīcas novadā (bez apbūves tiesībām)*

Pamatojoties uz Nīcas novada domes 10.08.2015. apstiprinātiem Saistošiem noteikumiem Nr.8 “Par Nīcas novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu” 10.punktu, saraksts par iznomājamiem zemes gabaliem Nīcas novadā (Nīcas un Otaņķu pagastā) ir:

Nr.p. k.	Nosaukums un pagasts	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nomājamā platība ha vai kv.m. (vairāk vai mazāk dabā pārmērot)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Zemes gabala piederība
1.	Rudes dārzi, Rude, Otaņķu pagasts	6480 007 0089	100 kv.m. 100 kv.m.	Kods 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība- mazdārziņu vajadzībām	Pašvaldības piekritīga zeme

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt sarakstu ar iznomājamiem zemes gabaliem Nīcas novadā.
2. Lēmumu par nomai nodoto zemesgabalu iznomāšanu pieņem Nīcas novada dome ne agrāk kā 30 (trīsdesmit) dienas pēc iznomāšanai nodoto zemesgabalu saraksta publicēšanas pašvaldības izdevumā „Nīcas novada vēstis” (septembris).

*zemes vienības nav kadastrāli uzmērītas

2.

Par zemes ierīcības projektiem

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvos aktus no Nr. 129 līdz Nr. 132 ieskaitot un attiecīgos darba uzdevumus.

3.

Par Komisijas pašvaldības pirkuma tiesību uz nekustamajiem īpašumiem izmantošanas izvērtēšanai izdotām izziņām

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Akceptēt Komisijas pašvaldības pirkuma tiesību uz nekustamajiem īpašumiem izmantošanas izvērtēšanai izdotās izziņas par atteikšanos no pirkuma tiesībām.

4.

Par patvaļīgu būvniecību

Nīcas novada dome izskata patvaļīgas būvniecības jautājumus trijos nekustamajos īpašumos.

Atklāti balsojot , ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvos aktus no Nr. 133 līdz Nr. 135 ieskaitot..

5.

Par dzīvojamo telpu īres tiesībām

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvos akts no Nr. 136 līdz Nr. 141 ieskaitot.

6.

Par suvenīru pārdošanas cenu

Nīcas novada domes administrācijas un pašvaldības iestāžu prezentācijas vajadzībām ir izgatavoti suvenīri – A6 formāta piezīmju blociņi ar novada ģerboni. Daļu no tiem paredzēts tirgot tūrisma informācijas centrā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav.

DOME NOLEMJ:

Tirdzniecībai paredzēt 150(viens simts piecdesmit) blociņus un noteikt 1(viena) blociņa (pašizmaksa 1,21 eiro) pārdošanas cenu 1,50 eiro (viens eiro un 50 centi).

7.

**Par Nīcas Mūzikas skolas plānoto
mazpilsētu un lauku mūzikas skolu audzēkņu konkursu
un tā nolikumu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Nīcas Mūzikas skolas plānoto mazpilsētu un lauku mūzikas skolu audzēkņu konkursa-festivāla organizēšanas ieceri atbalstīt.
2. Mazpilsētu un lauku mūzikas skolu audzēkņu konkursa-festivāla nolikumu apstiprināt (pielikumā).

8.**Par pašvaldības dzīvokļa Nr.5 dzīvojamajā ēkā "Cela Silaines"
īres maksas paaugstināšanu**

Likums "Par dzīvojamo telpu īri" paredz, ka paaugstinot īres maksu nepieciešams brīdināt iedzīvotājus 6 mēnešus iepriekš. Dotajā gadījumā brīdinājums nav nepieciešams, jo pašreiz minētajā adresē dzīvojošu īrnieku nav, dzīvoklis tiek remontēts un gatavots izīrēšanai.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 14. (b) punktu, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Noteikt īres maksu 0,28 EUR par kvadrātmetru, Nīcas pašvaldībai piederošajam dzīvoklim Nr.5, dzīvojamā ēkā "Ceļa Silaines", sākot ar 15.09.2016.g.

9.**Par mikroautobusa VWCaravelle (v.n. KK 1727) nomas maksas noteikšanu**

Nīcas novada dome iegādājusies mikroautobusu VW Caravelle, kam nepieciešams noteikt nomas maksu, tāpat kā visam Nīcas novada domes piederošajam transportam. Ir aprēķinātas minētā transporta līdzekļa izmaksas, kas ir 0,54 EUR par 1 (vienu) km.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.pantu 27.d.,atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt transportlīdzekļa VW Caravelle ar v.n. KK 1727 nomas maksu par 1 km 0,54 EUR.

10.**Par izglītības iestāžu pedagogu tarifikāciju**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, MK noteikumu Nr.445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 12.punktu,

DOME NOLEMJ:

Saskaņot Nīcas mūzikas skolas un pirmsskolas izglītības iestādes „Spārīte” pedagogu tarifikācijas.

11.

Par Nīcas novada domes lēmuma atcelšanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. pantu, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Atcelt Nīcas novada domes 10.09.2009. sēdes (protokols Nr. 6, pts Nr. 15) lēmumu.