

Nīcas novada domes
2016. gada 14. novembra sēde
(protokols nr. 15)

Sēdē piedalās domes priekšsēdētājs Agris PETERMANIS, priekšsēdētāja vietniece Inguna LĪBEKA, deputāti Daina SIKSNA, Jānis AUSĒJS, Renārs LATVENS, Sandra PANKOKA, Aija ROBEŽNIECE

Jautājumu izskatīšanā piedalās izpilddirektors Andrejs ŠAKALS, domes sabiedrisko attiecību speciāliste Gunita ŠIME, juriste Iveta TUMAŠČIKA, Nīcas vidusskolas direktore Lāsma PETERMANE

Sēde vada priekšsēdētājs Agris PETERMANIS

Protokolē sekretāre Ināra REĶĒNA

DARBA KĀRTĪBA

1. Zemes un īpašumu jautājumi
2. Par zemes ierīcības projektiem
3. Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamajiem īpašumiem
4. Par rekonstruējamiem grants ceļiem
5. Par patvaļīgo būvniecību
6. Par nodibinājuma "Fonds Sibīrijas bērni" iesniegumu
7. Par dzīvokļa nodošanu apakšrē
8. Par īres un komunālo pakalpojumu maksājumu parādu piedziņu
9. Par minimālo darba algu
10. Par atteikumu deklarētas dzīves vietas ziņu anulēšanai
11. Par automašīnu pašvaldības policijas darbības nodrošināšanai
12. Par skolotāju izglītības programmām
13. Par izglītības stratēģiju
14. Mūzikas skolas līdzdalību Starptautiskajā folkloras festivālā "Prāgas folkloras dienas"
15. Par mācību maksas pārrēķinu
16. Par saistošiem noteikumiem Nr. 8 "Nīcas novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtība energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās"
17. Par goda nominācijām Latvijas dzimšanas dienas pasākumā

Nīcas novada domes izpilddirektors Andrejs ŠAKALS informē pa iepriekšējās domes sēdes lēmumu izpildes gaitu.

1.
Zemes un īpašumu jautājumi

I.

Nīcas novada dome izskata zemes un īpašumu jautājumus : īpašumu dalīšanu, jaunu nosaukumu un adresu piešķiršanu/precizēšanu, zemes lietošanas mērķu maiņu, zemes nodošanu īpašumā bez maksas dzīvokļu uzturēšanai, koku un krūmu izciršanu īpašumos.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvos aktus no nr. 155 līdz Nr. 168 ieskaitot.

II.

Par zemes nomu

Pamatojoties uz Nīcas novada domes 10.08.2015. apstiprinātiem Saistošo noteikumu Nr.8 "Par Nīcas novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu" 7., 9., 13., 22.1. punktiem, Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punktu, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumus ar 11(vienpadsmit) personām, par pašvaldībai piekrītošu/piederošu zemes īpašumu vai to daļu nomu bez apbūves tiesībām saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Noteikt samaksu par nomā nodoto zemi:
 - NIN - 1,5% no kadastrālās vērtības,
 - Nomas maksa – zemesgabaliem mazdārziņu teritorijās - 1,5 % (viens komats pieci procenti) apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 7,- gadā, ja aprēķinātā nomas maksa ir mazāka;
 - 21% PVN.
3. Uzdot zemes lietu speciālistei viena mēneša laikā pēc uzaicinājuma nosūtīšanas noslēgt zemes nomas līgums.

III.

Iznomājamā lauksaimniecības zeme Nīcas novadā (bez apbūves tiesībām)*

Pamatojoties uz Nīcas novada domes 10.08.2015. apstiprinātiem Saistošiem noteikumiem Nr.8 "Par Nīcas novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā

izmantojamās zemes nomu” 10.punktu, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Sarakstu par iznomājamiem zemes gabaliem Nīcas novadā (Nīcas un Otaņķu pagastā) apstiprināt.

IV.

Par atkārtotu 2. (otrās) īpašumu „Baltalkšņu mežs” un „Melnalksnis” meža cirsmu izsoli

1. Organizēt atkārtotu īpašumiem „Baltalkšņu mežs” (kadastra apzīmējums 6478 011 0100) nogabalos Nr. 2, 3, 16, 17, 19, 21; un „Melnalksnis” (kadastra apzīmējums 6478 021 0206) nogabalā Nr.3; koku cirsmu atklātu izsoli saskaņā ar izsoles noteikumiem.
2. Apstiprināt meža cirsmu izsoles noteikumus.
3. Apstiprināt meža cirsmu nosacītās cenas un izsoles soli:

Cirsmas Nr.	Nogabala Nr.	Nosacītā cena bez PVN (EUR)	Izsoles nodrošinājums 10% (EUR)	Izsoles solis (EUR)
Baltalkšņu mežs				
1.	19, 16	8960,00	896,00	90,00
2.	21	8760,00	876,00	90,00
3.	2, 3	17130,00	1713,00	170,00
4.	16, 17	2925,00	292,50	30,00
	Kopā:	37785,00		
Melnalksnis				
1.	3	12300,00	1230,00	120,00

5. Apstiprināt izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - 5.1. Andrejs Šakals
 - 5.2. Anda Veidele
 - 5.3. Līga Roga
6. Par komisijas priekšsēdētāju apstiprināt Andreju Šakalu.
7. Par izsoles vadītāju apstiprināt domes juristi Ivetu Tumašičiku.
8. Noteikt izsoles datumu – 2016.gada 9.decembrī Nīcas novada domes 14. kabinetā:
 - 8.1. plkst. 10.00 – cirsmām īpašumā „Baltalkšņu mežs”,
 - 8.2. plkst. 10.30 - cirsmu īpašumā „Melnalksnis”,
9. Noteikt pretendentu pieteikšanās termiņu no izsoles izsludināšanas brīža līdz 2016.gada 9.decembrim plkst. 09.00.
10. Izsludināt izsoli laikrakstā Kurzemes Vārds, izdevumā Latvijas Vēstnesis, Nīcas novada informatīvajā izdevumā un Nīcas novada domes mājas lapā www.nica.lv.

V.**Par atkārtotu 3.(trešo) īpašumu " Kalnišķu mežs" un " Alkšņu mežs" meža cirsmu izsoli**

1. Organizēt atkārtotu 3.(trešo) izsoli Nīcas novada Kalnišķu meža un Alkšņu meža 7 (septiņu) cirsmu izstrādes tiesībām.
2. Organizēt atklātu mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
3. Noteikt atkārtotās 3. izsoles sākuma (nosacīto) cenu un izsoles soli, skatīt tabulas Nr.1 un Nr. 2:

Tabula Nr.1 Kalnišķu mežs

Izsoles Nr.	Nogabala Nr.	Izcērtamā platība, ha	3.izsoles nosacītā cena bez PVN (EUR)	Izsoles nodrošinājums 10% (EUR)	Izsoles solis (EUR)
1.	6	1.70	5854	585	100
2.	7, 1	2.00	7094	709	100
3.	11	1.70	7929	793	150
4.	23; 22	1.8	3472	347	100
		7.20			

Tabula Nr.2 Alkšņu mežs

Izsoles Nr.	Nogabala Nr.	Izcērtamā platība, ha	3.izsoles nosacītā cena bez PVN (EUR)	Izsoles nodrošinājums 10% (EUR)	Izsoles solis (EUR)
5.	14.1; 20	1.7	8957	895	150
6.	26	1.9	6963	697	100
7.	15	0.20	935	94	30
		3,8			

4. Apstiprināt izsoles komisiju:

- 4.1. Andrejs Šakals
- 4.2. Anda Veidele
- 4.3. Līga Roga

5. Par komisijas priekšsēdētāju apstiprināt Andreju Šakalu.

6. Par izsoles vadītāju apstiprināt domes juristi Ivetu Tumaščiku.

7. Apstiprināt meža cirsmu izstrādes tiesību 3.(trešās) atkārtotās izsoles noteikumus.

8. Noteikt izsoles datumu – 2016.gada 9.decembrī plkst. 11.00 Nīcas novada domes 14. kabinetā.

9. Noteikt pretendentu pieteikšanās termiņu no izsoles izsludināšanas brīža līdz 2016.gada 9. decembrim plkst. 09.00.

10. Izsludināt izsoli laikrakstos Kurzemes Vārds, Latvijas Vēstnesī un Nīcas novada informatīvajā izdevumā un Nīcas novada domes mājas lapā www.nica.lv.

2.**Par zemes ierīcības projektiem**

Nīcas novada dome izskata zemes ierīcības jautājumus.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvos aktus no Nr. 169 līdz Nr. 173, un attiecīgu darba uzdevumu.

3.

Par Komisijas pašvaldības pirkuma tiesību uz nekustamajiem īpašumiem izmantošanas izvērtēšanai izdotām izziņām

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Akceptēt Komisijas pašvaldības pirkuma tiesību uz nekustamajiem īpašumiem izmantošanas izvērtēšanai izdotās izziņas par atteikšanos no pirkuma tiesībām.

4.

Par rekonstruējamo grants ceļu saraksta apstiprināšanu „Nīcas novada grantēto ceļa posmu būvprojekta izstrāde un būvniecība” projekta ietvaros

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 5. punktu un 6. punktu 21.pantu 27.d., atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt minēto piecu pārbūvējamo ceļu sarakstu ar plānotajām izmaksām „Nīcas novada grantēto ceļa posmu būvprojekta izstrāde un būvniecība”projekta ietvaros:

Pārbūvējamo ceļu saraksts:

1. Nīcas novada pašvaldības autoceļa “Kamenes – Paipu dambis” kad.apz. 64780170065 pārbūve, brauktuves platums atbilstoši LVS prasībām 4,5 m, kopgarums ir 4,3 km, aptuvenās būvniecības izmaksas (bez PVN) 95 000 EUR;
2. Nīcas novada pašvaldības autoceļa “Centrs - Žūrnieki” kad.apz. 64800070125, 64800080041, 64800080047 pārbūve, brauktuves platums atbilstoši LVS prasībām 6 m, kopgarums **3,3 km**, aptuvenās būvniecības izmaksas (bez PVN) 120 000 EUR;
3. Nīcas novada pašvaldības autoceļa “Pūpoli – Zirgēji - Penķi” kad.apz. 64780040054, Nīcas novada pašvaldības autoceļa “LŪKSP” kad.apz. 64780010032, 6478004031pārbūve, brauktuves platums atbilstoši LVS prasībām 5,0 m, kopgarums **ir 3,7 km**, aptuvenās būvniecības izmaksas (bez PVN) 155 000 EUR;

4. Nīcas novada pašvaldības autoceļa “Šmitas - Kranti” kad.apz. 64800090054, 64800100044, Nīcas novada pašvaldības autoceļa “Lībieši- Kāši” kad.apz. 64800070126, 64800100006 pārbūve, brauktuves platums atbilstoši LVS prasībām 6 m un 5 m, kopgarums **4,9 km**, aptuvenās būvniecības izmaksas (bez PVN) 120 000 EUR.
5. Nīcas novada pašvaldības autoceļa “Jaunzemji -Ķaupeli” kad.apz. 64780200113, Nīcas novada pašvaldības autoceļa “Jūrmalciems - Meķis” kad.apz. 64780190143, 64780200088 pārbūve, brauktuves platums atbilstoši LVS prasībām 6 m, kopgarums **3,8 km**, aptuvenās būvniecības izmaksas (bez PVN) 100 000 EUR.

5.

Par patvalīgo būvniecību

Nīcas novada dome izskata jautājumu par patvalīgo būvniecību īpašumā “Atomi”.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvo aktu nr. 174.

6.

Par nodibinājuma “Fonds Sibīrijas bērni” iesniegumu

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Atbalstīt nodibinājuma ‘Fonds Sibīrijas bērni’ lūgumu un ieskaitīt nodibinājuma kontā 100 EUR.

7.

Par dzīvojamo telpu lietošanas tiesību nodošanu apakširē

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvo aktu nr. 175.

8.

Par īres un komunālo pakalpojumu parādu piedzinu

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Piedzīt no 27(divdesmit septiņas) personām parādus par īri un komunālajiem pakalpojumiem, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas

līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī ar īrniekiem pārtraucot īres līgumu un izliekot no dzīvojamām telpām ar mantām bez citu dzīvojamo telpu ierādīšanas.

9.

Par minimālo algu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.pantu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Konceptuāli atbalstīt minimālās algas paaugstināšanu Nīcas domes darbiniekiem, kuri saņem minimālo darba algu, par par 10.- EUR, ja Saeima pieņem attiecīgu likumu par 2017.gadu.

10.

Par atteikumu deklarētās dzīves vietas ziņu anulēšanai

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvo aktu Nr.176.

11.

Par automašīnu pašvaldības policijas darbības nodrošināšanai

Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 21. pantu,

Dome nolemj:

1. Atbalstīt jaunas automašīnas iegādi Nīcas novada Pašvaldības policijas darbības nodrošināšanai.

12.

Par skolotāju izglītības programmām

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Ministru kabineta 28.10.2014. noteikumi Nr. 662 „Noteikumi par pedagogiem nepieciešamo izglītību un profesionālo kvalifikāciju un pedagogu profesionālās kompetences pilnveides kārtību” 15.1.punktu, „Izglītības likuma” 17.panta 3.daļas 24.punktu, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt „Pedagogu profesionālās kompetences pilnveides A programmu saskaņošanas un īstenošanas kārtība Nīcas novada pašvaldībā” .

13.

Par izglītības stratēģiju

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot, ar 6 balsīm par, pret nav, atturas 1(S.PANKOKA),

DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt priekšlikumus par stundu tarifikāciju Rudes pamatskolā 2016./17.m.g. otrajā pusgadā.

14.

Par Nīcas Mūzikas skolas līdzdalību Starptautiskajā folkloras festivālā “Prāgas folkloras dienas”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Atbalstīt Nīcas Mūzikas skolas līdzdalību Starptautiskajā folkloras festivālā “Prāgas folkloras dienas” .

15.

Par mācību maksas pārrēķinu

Pamatojoties uz bērnu vecāku vai likumīgā pārstāvja (Bāriņtiesas) iesniegumiem, treneru ziņojumiem par nodarbību apmeklējumu un Civillikuma 1862.pantu, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Veikt mācību maksas pārrēķinu .

16.

Par saistošo noteikumu Nr. 8

“Nīcas novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtība energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās” apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 27.² panta otrās daļas 4. punktu un piekto daļu, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt Nīcas novada domes saistošos noteikumus „Nīcas novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtība energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās

17.

Par goda nominācijām Latvijas dzimšanas dienas pasākumā

Nīcas novada dome izskata iedzīvotāju aptaujas rezultātus par novada pašvaldības apbalvojumiem, pamatojoties uz Nolikuma “Par Nīcas novada pašvaldības apbalvojumiem” normām.

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt priekšlikumus par goda apbalvojumiem.