

Nīcas novada domes
2017. gada 13. februāra sēde

Sēdē piedalās : Nīcas novada domes priekšsēdētāja vietniece Inguna LĪBEKA, deputāti Daina SIKSNA, Jānis AUSĒJS, Renārs LATVENS, Sandra PANKOKA, Aija ROBEŽNIECE, Raivis KALĒJS

Sēdē nepiedalās Nīcas novada domes deputāts Ivars APINIS .

Darba kārtībā:

1. Zemes un īpašumu jautājumi
2. Zemes ierīcības projekti
3. Pirkuma tiesības uz nekustamajiem īpašumiem
4. Par apstiprināšanu amatā
5. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu
6. Par līdzfinansējuma piešķiršanu nedzirdīgo sporta biedrībai „Liepava”
7. Par „Clean R” atkritumu maisu cenas noteikšanu tirgošanai Tūrisma informācijas centrā
8. Par viena audzēkņa izglītošanas izmaksām Nīcas novada izglītības iestādēs
9. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā
10. Par zvejas nomas tiesībām 2017. gadā
11. Par nomas maksa noteikšanu Rudes sporta namā
12. Par dzīvojamo telpu īres tiesību piešķiršanu
13. Par Nīcas vidusskolas iesniegumiem
14. Par uzņēmēju iesniegumiem

1.

Zemes un īpašumu jautājumi

I.

Nīcas novada dome izskata zemes īpašumu jautājumus : nekustamo īpašumu sadalīšana un jaunu nosaukumu piešķiršana 3(trīs) gadījumos.

Atklāti balsojot , ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvos aktus no Nr. 8 līdz Nr. 10 .

II.

Par zemes nomu

Pamatojoties uz Nīcas novada domes 10.08.2015. apstiprinātiem Saistošo noteikumu Nr.8 “Par Nīcas novada pašvaldības neapbūvētas

lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu” 7., 9., 13., 22.1. punktiem, Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punktu, atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar 1(vienu) personu par pašvaldībai piekrietoša zemes īpašuma nomu bez apbūves tiesībām uz 5 (pieciem) gadiem saskaņā ar grafisko pielikumu.

2.Noteikt samaksu par nomā nodoto zemi:

- NIN - 1,5% no kadastrālās vērtības,
- Nomas maksa – zemesgabaliem mazdārziņu teritorijās - 1,5 % (viens komats pieci procenti) apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 7,- gadā, ja aprēķinātā nomas maksa ir mazāka;
- 21% PVN.

III.

Par iznomājamiem zemes gabaliem

Pamatojoties uz Nīcas novada domes 10.08.2015. apstiprinātiem Saistošiem noteikumiem Nr.8 “Par Nīcas novada pašvaldības neapbūvētās lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu” 10.punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1.Apstiprināt sarakstu ar iznomājamo zemes gabaliem Nīcas pagastā, Nīcas novadā

Nr.p.k	Nosaukums un pagasts	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nomājamā platība ha vai kv.m. (vairāk vai mazāk dabā pārmērot)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Zemes gabala piederība
1.	Nīcas pagasts Nīcas novads	6478 010 0169	200 kv.m	Kods 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība- mazdārziņu vajadzībām augļu dārza teritorija	Kods 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība- mazdārziņu vajadzībām augļu dārza teritorija
2.	Nīcas pagasts Nīcas novads	6478 010 0575	90 kv.m	Kods 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība- mazdārziņu	Kods 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimniecisk

				vajadzībām augļu dārza teritorija	ā darbība ir lauksaimniecība- mazdārziņu vajadzībām augļu dārza teritorija
--	--	--	--	--	--

2. Publicēt lēmuma 1.punkta sarakstu ar iznomāšanai nodotajiem zemes gabaliem pašvaldības izdevumā „Nīcas novada vēstis” (februāris).

3. Lēmumu zemes gabalu iznomāšanu pieņem Nīcas novada dome ne agrāk kā 30 (trīsdesmit) dienas pēc iznomāšanai nodoto zemesgabalu saraksta publicēšanas pašvaldības izdevumā „Nīcas novada vēstis”(februāris).

IV.

Par lauksaimniecības zemes nomu tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma “ Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu un ievērojot augstāk minēto , atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2017.gada 30.janvāra lauksaimniecības zemes nomas tiesību izsoles rezultātus par īpašumiem “Lejas Zirniši, kadastra apzīmējums 6480 008 0048, “Pļavas Zirniši” kadastra apzīmējums 6480 008 0049 , “Puķuzirniši” kadastra apzīmējums 6480 008 0294 , “Lejas Zirniši” kadastra apzīmējums 6480 022 0133 .

2.

Zemes ierīcības projekti

Nīcas novada dome izskata zemes ierīcības projektiem: izstrādi un apstiprināšanu 3(trīs) īpašumiem, kā arī detālplānojuma izstrādi vienā īpašumā.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvos aktus no Nr.11 līdz Nr.15 .

3.

Par Komisijas pašvaldības pirkuma tiesību uz nekustamajiem īpašumiem izmantošanas izvērtēšanai izdotām izziņām

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Akceptēt Komisijas pašvaldības pirkuma tiesību uz nekustamajiem īpašumiem izmantošanas izvērtēšanai izdotās izziņas par atteikšanos no pirkuma tiesībām.

4.

Par apstiprināšanu amatā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, likuma “Par policiju” 21.panta trešo un ceturto daļu, Nīcas novada pašvaldības policijas nolikuma III daļas 4.punktu, komisijas “Nīcas Pašvaldības policijas priekšnieka amata pretendenta izvēlei” 2017.gada 30.janvāra sēdes Nr.2 lēmumu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt par pašvaldības policijas priekšnieka amata pienākumu izpildītāju Raivo Repšu ar 2017.gada 14.februāri uz laiku līdz 2017.gada 13.augustam.

5.

Par deklarētās dzīves vietas zinu anulēšanu

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvo aktu nr. 16.

6.

Par finansējuma piešķiršanu nedzirdīgo sporta biedrībai „Liepava”

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Atbalstīt Nedzirdīgo sporta biedrības „Liepava”, lūgumu par atbalstu trīs Nīcas novada Otaņķu pagasta iedzīvotāju dalībai dažāda mēroga sporta sacensībās.

7.

**Par „Clean R” atkritumu maisu cenas noteikšanu tirgošanai
Tūrisma informācijas centrā**

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Atkritumu maisus tūrisma informācijas centrā tirgot par preces piegādes cenu, ieskaitot PVN 21%;
2. Maisu piegādes cenas izmaiņu gadījumā, pārdošanas cenu nosaka ar domes priekšsēdētāja izdotu rīkojumu.

8.

**Par viena audzēkņa izglītošanas izmaksām
Nīcas novada izglītības iestādēs**

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Viena audzēkņa izglītošanas izmaksas Nīcas novada izglītības iestādēs apstiprināt.

9.

**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un
nokavējuma naudas piedzinu bezstrīda kārtībā**

Nīcas novada dome izskata jautājumu par nekustamo īpašumu nodokļu parādiem.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvo aktu Nr. 17 .

10.

**Par zvejas nomas tiesībām (zvejas rīkiem) zvejošanai 2017. gadā
Baltijas jūras piekrastē un Liepājas ezerā**

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm par, pret nav, atturas nav,(balsošanā nepiedalās I.LĪBEKA),

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvo aktu Nr. 18 .

11.

Par nomas maksas noteikšanu Rudes sporta namā

1. Noteikt Rudes sporta nama nomas maksu pasākumu organizēšanai - 10 (desmit) EUR par vienu stundu ar PVN.
2. Nīcas novada iedzīvotājiem noteikt Rudes sporta nama nomas maksu pasākumu organizēšanai 50 (piecdesmit) % apmērā no pilnas maksas, t.i.- 5 (pieci) EUR pa stundu ar PVN.

12.

Par dzīvojamās telpas lietošanas tiesību piešķiršanu

Pamatojoties uz iesniegumu, augstākminēto un uz Latvijas Republikas likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9.un 10. pantiem un 14.panta ceturto daļu sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas konstatēto, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Nodot personai dzīvokļa lietošanas tiesības uz nenoteiktu laiku. Ar minēto personu slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu.

13.

Par Nīcas vidusskolas iesniegumu

13.1.

Nīcas vidusskolas Attīstības plāna 2017.-2021.g.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

- 1.Nīcas vidusskolas Attīstības plāna 2017.-2021.g.saskaņot.

13.2.

Par grozījumiem Nīcas vidusskolas Skolas padomes reglamentā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt grozījumus Nīcas vidusskolas Skolas padomes reglamentā .

13.3.

Par Nīcas vidusskolas Skolas nolikumu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, „Izglītības likuma” 22.panta 1., „Vispārējās izglītības likuma” 9.panta 2.daļu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt Nīcas vidusskolas Skolas nolikumu.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Nīcas vidusskolas līdzšinējo Nolikumu, kas bija apstiprināts domes sēdē 09.12.2010, protokols 19, ar grozījumiem 09.02.2015, protokols nr. 2 un 05.09.2016, protokols Nr. 12)

13.4.

Par sabiedrības pārstāvi Nīcas vidusskolas Skolas padomē

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Par Sabiedrības pārstāvi, kas nav vecāks kādam no izglītojamajiem, Nīcas vidusskolas Skolas padomei izvirzīt Nīcas novada domes priekšsēdētāju.

13.5.

Par Nīcas vidusskolas „Tehniskās dokumentācijas izstrādi Nīcas vidusskolas ēdnīcas telpu grupas atjaunošanas būvdarbiem”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu,

DOME NOLEMJ:

Akceptēt līdzekļu piešķiršanu tehniskās dokumentācijas izstrādei Nīcas vidusskolas ēdnīcas telpu grupas atjaunošanas būvdarbiem.

14.
Par uzņēmēju iesniegumiem

14.1.

**Nīcas novada dome ir sanēmusi sekojošu Z/S „Vērbelnieki” un SIA „Ervils”
iesniegumu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, „Ceļu satiksmes likuma” 38.panta 2.daļu,

Dome nolemj:

1. Saskaņot apstāšanās ierobežojošu ceļa zīmju izvietojumu uz pašvaldībai piederošā ceļa “Dzirnavas-Ūbelītes”.
2. Uzdot tūrisma un vides speciālistei organizēt papildus informatīvas zīmes uzstādīšanu par tuvāko bezmaksas autostāvvietas atrašanos, kā arī attiecīgu norādes zīmju izvietojumu uz ceļiem uz tām.

14.2.

Par SIA „Bernātu Dzintariņš” iesniegumu

Izvērtējot minētos argumentus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu,

Dome nolemj:

1. Saskaņot ūdens ieguves vietas – dziļurbuma - izbūvi īpašumā „Kafejnīca Dzintariņš” (kad. Nr. 64780080415) iesnieguma pielikumā norādītajā vietā – iespējami tuvu pašvaldības īpašuma “Bernātu stāvlaukums (kad. Nr. 6478 008 0423) robežai ar aizsargjoslas ap ūdens ieguves vietu apgrūtinājumu pašvaldības īpašumā.