

**Nīcas novada domes
2017. gada 13. marta sēde
(protokols Nr. 6)**

Sēdē piedalās :

- 1) Nīcas novada domes priekšsēdētājs Agris PETERMANIS, vietniece Inguna LĪBEKA, deputāti Daina SIKSNA, Jānis AUSĒJS, Renārs LATVENS, Sandra PANKOKA, Aija ROBEŽNIECE, Ivars APINIS
- 2) Nīcas novada domes izpilddirektors Andrejs ŠAKALS, domes sabiedrisko attiecību speciāliste Gunita ŠIME, domes sekretāre Ināra REĶĒNA

Izpilddirektors Andrejs ŠAKALS informē par 13.02.2017. un 22.02.2017. domes sēžu lēmumu izpildes gaitu.

1.
Zemes un īpašumu jautājumi

1)

Nīcas novada dome izskata zemes un īpašumu jautājumus : par adrešu piešķiršanu un precizēšanu , zemes lietošanas mērķa maiņu.

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvos aktus no Nr.21 līdz Nr. 25 ieskaitot.

2) Par iznomājamiem zemes gabaliem

{.....} pamatojoties uz Nīcas novada domes 10.08.2015. apstiprinātiem Saistošiem noteikumiem Nr.8 "Par Nīcas novada pašvaldības neapbūvētās lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu" 10.punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par pret nav, atturas nav,

Dome nolemj:

1. Apstiprināt sarakstu ar iznomājamo zemes gabaliem Nīcas pagastā, Nīcas novadā:

Nr.p.k	Nosaukums un pagasts	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nomājamā platība ha vai kv.m. (vairāk vai mazāk dabā pārmērot)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Zemes gabala piederība
1.	Rude Otaņķu pagasts Nīcas novads	6480 007 0089	1,3 ha	Kods 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība	Pašvaldības Piekritīga zeme

	“Rudes dārzi”				zemes vienība nav kadastrāli uzņēmēta
2.	Nīcas pagasts Nīcas novads “Pašvaldība”	6478 010 0160	130 kv.m	Kods 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība- mazdārziņu vajadzībām augļu dārza teritorija	Pašvaldības Piekritīga zeme zemes vienība nav kadastrāli uzņēmēta
3.	Nīcas pagasts Nīcas novads “Pašvaldība”	6478 010 0169	200 kv.m	Kods 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība- mazdārziņu vajadzībām augļu dārza teritorija	Pašvaldības Piekritīga zeme zemes vienība nav kadastrāli uzņēmēta
4.	Nīcas pagasts Nīcas novads “Pašvaldība”	6478 010 0160	120 kv.m	Kods 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība- mazdārziņu vajadzībām augļu dārza teritorija	Pašvaldības Piekritīga zeme zemes vienība nav kadastrāli uzņēmēta

2. Publicēt lēmuma 1.punkta sarakstu ar iznomāšanai nodotajiem zemes gabaliem pašvaldības izdevumā “ Nīcas novada vēstis” (marts).
3. Lēmumu par zemes gabalu iznomāšanu pieņem Nīcas novada dome ne agrāk kā 30 (trīsdesmit) dienas pēc iznomāšanai nodoto zemesgabalu saraksta publicēšanas pašvaldības izdevumā “ Nīcas novada vēstis” (marts).

3) Par zemes nomu

Pamatojoties uz Nīcas novada domes 10.08.2015. apstiprinātiem Saistošo noteikumu Nr.8 “Par Nīcas novada pašvaldības neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomu” 7., 9., 13., 22.1. punktiem, Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punktu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Noslēgt zemes nomas līgumus ar 2 (divām) personām par pašvaldībai piekrītošiem zemes īpašumiem bez apbūves tiesībām uz 5 (pieciem) gadiem saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Noteikt samaksu par nomā nodoto zemi:
 - NIN - 1,5% no kadastrālās vērtības,
 - Nomas maksa – zemesgabaliem mazdārziņu teritorijās - 1,5 % (viens komats pieci procenti) apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 7,- gadā, ja aprēķinātā nomas maksa ir mazāka;
 - 21% PVN.
3. Uzdot zemes lietu speciālistei viena mēneša laikā pēc uzaicinājuma nosūtīšanas noslēgt zemes nomas līgumus.

2.**Par zemes ierīcības projektiem**

Nīcas novada dome izskata jautājumu par zemes ierīcības projektiem.
Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvos aktus Nr. 26 un Nr. 27 ar darba izstrādes nosacījumiem.

3.**Par Komisijas pašvaldības pirkuma tiesību uz nekustamajiem īpašumiem izmantošanas izvērtēšanai izdotām izziņām**

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

Dome nolemj:

Akceptēt Komisijas pašvaldības pirkuma tiesību uz nekustamajiem īpašumiem izmantošanas izvērtēšanai izdotās izziņas par atteikšanos no pirkuma tiesībām.

4.**Par deklarētās dzīves vietas zinu anulēšanu**

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvo aktu Nr. 27 .

5.

Par sociālā dzīvokļa īres tiesību pagarināšanu

Pamatojoties uz iesniegumu un uz Latvijas Republikas likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 17., 18., 19., 20. un 22.pantiem un konstatētajiem faktiem, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Pagarināt īres līgumu.

6.

Par dzīvojamās telpas lietošanas tiesību piešķiršanu

Pamatojoties uz iesniegumu, augstākminēto un uz Latvijas Republikas likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9.un 10. pantiem un 14.panta ceturto daļu sociālās, izglītības, kultūras un sporta komitejas konstatēto , atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Nodot personai pašvaldības dzīvokļa lietošanas tiesības uz nenoteiktu laiku. Ar minēto personu slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu.

7.

Par zvejas rīku izlozi Baltijas jūras piekrastē un Liepājas ezerā Nīcas novada teritorijā

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Akceptēt 2017. gada 17. februāra zvejas rīku Baltijas jūras piekrastē un Liepājas ezerā izlozes rezultātus, zvejošanai 2017. gadā.

8.

Par valstij piekrītošo nekustamo īpašumu

{.....} pamatojoties uz likuma „par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

Dome nolemj:

Pārņemt nekustamo īpašumu Reiņu ielā 27, Pērkonē, Nīcas pagastā, Nīcas novadā, Nīcas novada domes īpašumā, ar mērķi pašvaldības funkciju īstenošana.

9.**Par pašvaldības iesaistīšanos projektā “Atceries Lāčplēšus”**

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOMES NOLEMJ:

Piedalīties projektā “Atceries Lāčplēšus” – izgatavot un uzstādīt stēlu Nīcas novada teritorijā dzimušajiem Lāčplēša kara ordeņu kavalieriem.

10.**Par lēmumu atcelšanu**

1. Atcelt Nīcas novada domes 2016.gada 11.aprīļa sēdes lēmumu (prot. Nr.6) „Nīcas novada domes Pieaugušo neformālās izglītības iestādes „Nīcas novada Pieaugušo izglītības centrs“Nolikumu“.
2. Atcelt Nīcas novada domes 2016.gada 13.jūnija sēdes lēmumu (prot. Nr. 9) „Par amata nosaukuma maiņu“.