



LATVIJAS REPUBLIKA
NĪCAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000031531, Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pagasts, Nīcas novads, LV-3473,
tālrunis 63469049, fakss 63489502, e-pasts: dome@nica.lv

Nīcas novada domes

2021. gada 14. jūnija sēde (protokols Nr.12)

Sēde notiek klātienē.

Sēdē piedalās:

Nīcas novada domes priekšsēdētājs Agris PETERMANIS, Nīcas novada domes priekšsēdētāja vietnieks Raivis KALĒJS, deputāti: Inguna LĪBEKA, Inga SKRODE, Renārs LATVENS, Turaidis ŠĒFERS, Ainars SĪKLIS, Daina SIKSNA, Laura PAKULE-KRŪČE

un izpilddirektors A.ŠAKALS, sabiedrisko attiecību speciāliste K.KOPŠĀTĀLE, IT speciālists Uģis VOLKOVS

Sēdi vada: Nīcas novada domes priekšsēdētājs Agris PETERMANIS

Protokolē: Nīcas novada domes sekretāre Baiba ANDERSONE

Darba kārtībā

- 1.Zemes un īpašumu jautājumi
- 2.Par pašvaldības kustamās mantas – lustras – izsoli
- 3.Par dzīvokļa īres tiesību pagarināšanu
- 4.Par dzīvesvietas deklarēšanu
- 5.Par sacensību nolikuma apstiprināšanu
- 6.Par papildus pienākumu veikšanu
- 7.Par dzīvokļa īres tiesību pagarināšanu
- 8.Par tehniskajiem darbiniekiem

Papildus iekļautie jautājumi – balsojums: par 9 balsis, pret nav, atturas nav.

- 9.Par sauszemes zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu
10. Par nometni bērniem

Izpilddirektors Andrejs ŠAKALS informē par domes sēdes 10.05.2021. (sēdes protokols Nr.9) un domes ārkārtas sēdes 24.05.2021. (sēdes protokols Nr.10) lēmumu izpildes gaitu.

1.

Zemes un īpašumu jautājumi

1.1.-1.5.

Dome izskata 5 jautājumus par nekustamā īpašuma sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu, dzīvokļa īpašuma cenas apstiprināšanu, izdevumiem saistībā ar dzīvokļa īpašuma atsavināšanu, dzīvokļa atsavināšanu.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvos aktus no Nr.121 līdz Nr.125.

1.6. Par zemes nomu

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Noslēgt 1 zemes nomas līgumu, nosakot izmantošanas mērķi – lauksaimniecības vajadzībām augļu un sakņu dārza vajadzībām.

1.7. Nomai pieejamā zeme bez apbūves tiesībām Nīcas novadā

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt iznomājamo zemes gabalu Nīcas novadā (Otaņķu pagastā).

Nr.p.k	Nosaukums un pagasts	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nomājamā platība ha vai kv.m. (vairāk vai mazāk dabā pārmērot)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis	Zemes gabala piederība
1.	"Rudes dārzi", Rude Otaņķu pagasts	6480 007 0089	100 kv.m	Kods 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība- mazdārziņu vajadzībām augļu dārza teritorija	Pašvaldības piekritīga zeme

Iesniegumi par zemes nomai nodoto zemes vienības daļu, kas norādīta tabulā, iesniedzami līdz **2021.gada 30.jūlijam**.

Ja iesniegumu par zemes nomai nodoto zemes vienības daļu būs pieteikušas divas vai vairākas personas, tiks rīkota izsole.

1.8.-1.15.

Dome izskata 8 jautājumus par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu, par nekustamo īpašumu sadalīšanu un zemes ierīcības projektu izstrādi.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvos aktus no Nr.126 līdz Nr.133.

1.16. Par atteikšanos no pirmpirkuma tiesībām

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.pantu,

atklāti balsojot, ar 9 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Akceptēt komisijas pašvaldības pirmpirkuma tiesību un nekustamo īpašumu izmantošanas izvērtēšanai 13 izsniegtās izziņas.

2.

Par pašvaldības kustamās mantas – lustras - izsoli

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu,

atklāti balsojot, ar 9 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Organizēt Nīcas novada pašvaldības kustamās mantas – lustra ar pieciem kupoliem - pārdošanu par brīvu cenu izsolē.
2. Noteikt izsoles veidu - mutiska ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt lustras ar pieciem kupoliem sākuma cenu 15.00 EUR, izsoles soli 5.00 EUR (bez PVN).
4. Izsoli organizēt Nīcas novada domes ēkā, Baltajā zālē, Bārtas ielā 6, Nīca, Nīcas pagastā, Nīcas novadā 2021.gada 22.jūlijā plkst.10:00
5. Apstiprināt "Pašvaldības kustamās mantas – lustra ar pieciem kupoliem - pārdošana par brīvu cenu" izsoles noteikumus.
6. Paziņojumu par izsoli publicēt laikrakstā „Kurzemes Vārds”, pašvaldības informatīvajā izdevumā "Nīcas Novada Vēstis", pašvaldības mājas lapā www.nica.lv.

3.

Par dzīvokļa īres tiesību pagarināšanu

Nīcas novada dome izskata iesniegumu.

Pamatojoties uz iesniegumu un uz Latvijas Republikas likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu un konstatētajiem faktiem,

atklāti balsojot, ar 9 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Pagarināt dzīvokļa īres līgumu.

4.

Par dzīvesvietas deklarēšanu

Nīcas novada dome izskata iesniegumu.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvo aktu Nr.134.

5.

Par sacensību nolikuma apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu un 41.panta pirmās daļas 3. punktu,

atklāti balsojot, ar 9 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt NOLIKUMU sacensībām “Nīcas aplis”.
2. Uzdot lēmuma izpildi organizēt Nīcas novada domes SPORTA CENTRA vadītājam.

6.

Par papildus pienākumu veikšanu

Dome iepazīstas ar iesniegumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu,

atklāti balsojot, ar 9 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt priekšlikumu.

7.

Par dzīvokļa īres tiesību pagarināšanu

Nīcas novada dome iepazīstas ar iesniegumu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu,

atklāti balsojot, ar 9 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt administratīvo aktu Nr.135.

8.

Par tehniskajiem darbiniekiem

Pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likums” 3.panta ceturtās daļas 5.punktu,

atklāti balsojot, ar 9 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

Apstiprināt priekšlikumu.

9.

Par sauszemes zemes nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

Saskaņā ar Nīcas novada domes 2021.gada 27.aprīlī lēmumu (protokols Nr.8, pts 1.5) “Par zemes nomas tiesību izsoli zemes gabalam Nīcas novadā, Nīcas pagastā, Pērkonē, “Starpgabali”, tika izsludināta sauszemes nomas tiesību izsole. Atbilstoši izsoles noteikumiem, nomnieks tika noskaidrots atklātā mutiskā izsolē 2021.gada 11.jūnijā.

Uz izsoli reģistrējās un tajā piedalījās 2 (divi) pretendenti.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punktu un ievērojot augstāk minēto,

atklāti balsojot, ar 9 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2021.gada 11.jūnija sauszemes zemes nomas tiesību izsoles rezultātus, saskaņā ar kuriem zemes gabala “Starpgabali” ar kadastra apzīmējumu 6478 006 0184, 0,022 ha platībā nomas tiesības persona iegūst uz 2 (diviem) gadiem ar nomas maksājumu EUR 160 (viens simts sešdesmit euro) gadā.
2. Papildus nomas maksai nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu 1,5 % apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības, kas tiek maksāts atbilstoši paziņojumam.

10.

Par nometni bērniem

Nīcas novada dome saņēmusi iesniegumu ar bērnu nometnes piedāvājumu un programmu.

Izvērtējot minēto informāciju un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.pantu,

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par, pret nav, atturas nav,

DOME NOLEMJ:

1. Piešķirt pašnodarbinātai personai 2000 EUR daļējai nometnes izdevumu segšanai par Nīcas novadā deklarētajiem nometnes dalībniekiem,
2. Par domes līdzfinansējumu noslēgt līgumu, tajā paredzot atskaitīšanos par finansējuma izlietojumu.